

**ORDENANZA N° 2060**

**VISTO:**

Nota de fecha 20 de julio de 2025 presentada por José Luis Reyna, D.N.I. 16.021.791, por la que solicita la modificación del proyecto de mensura, unión y subdivisión sobre lotes de su propiedad, aprobado mediante ordenanza N° 2044, conforme planos confeccionados por el ingeniero agrimensor Diego Matías Cantoni, M.P. 1418/1 en relación a la matrícula N° 1821874.

**Y CONSIDERANDO:**

Que, de la matrícula acompañada, expedidas por el Registro Gral. de la Pcia. surge la titularidad registral del peticionante.

Que el inmueble de referencia se encuentra situada al sur de la localidad, en proximidades al límite del radio urbano de esta ciudad, Departamento San Martín, el lote posee una superficie total de 16.967,97 m<sup>2</sup>. Según el proyecto planteado dicho lote se lo propone subdividir en tres parcelas, una parcela al sur colindante con parcela N° 27360-1959 de 14.904,73m<sup>2</sup>, una parcela hacia el norte colindante con parcela de nomenclatura C:01 - S:05 – MZ:007 – PARC.: 3 de 2.485,34m<sup>2</sup>, y una tercera parcela destinada a calle pública de 435,68m<sup>2</sup>.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA PLAYOSA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA:**

**Art. 1°: DEROGUESE** la ordenanza N° 2044 aprobada con fecha 29/04/2025.

**Art. 2°: APRUEBESE** el plano de mensura y subdivisión relación a la matrícula N°1821874, cuenta D.G.R. 1601-4312249/0 respectivamente, de titularidad registral de José Luis Reyna, D.N.I. 16.021.791, conforme matrícula y plano que forman parte de la presente, cuyas medidas y colindancias surgen de los planos mencionados.

**Art. 3°: PASE al Departamento Ejecutivo a los fines de su promulgación. -**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE LA PLAYOSA, A LOS CUATRO DIAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.**

Prom.p/Dcto. N° **176/2025**

De Fecha **05/08/2025**

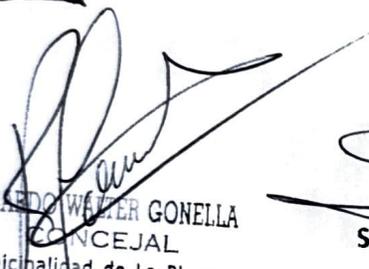
Public. en Transp. y Boletín Municipal

**MARINO, FRANCO DAVI**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

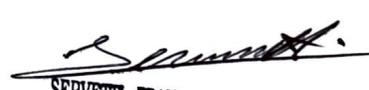


  
**MAZZONI, MARIA LAURA**  
**PRESIDENTE H.C.D.**  
Municipalidad de La Playosa

  
**Perez, CESAR ESTEBAN**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

  
**RICARDO WALTER GONELLA**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

  
**SEMENZIN GERARDO**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

  
**SERVETTI, FRANCISCO SEBASTIAN**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

  
**IVANA DEL VALLE FORMIA**  
**CONCEJAL**  
Municipalidad de La Playosa

